**山东省淄博第一中学**

**水平衡测试项目谈判文件**

（编号：zbyz20210419**）**

山东省淄博第一中学（简称：淄博一中）拟对全校水平衡测试项目进行谈判采购，欢迎有实力、符合资质要求且信誉良好的单位来校参与谈判，我们将本着“公开、公平、公正”的原则，严格按照规定程序组织谈判。

**一、项目概况**

（一）项目名称：山东省淄博第一中学水平衡测试项目

（二）项目概况：

该项目位于淄博一中院内，水源及水量(年用水量：自来水9万立方米；自备井水0.1万立方米)。

（三）有关要求：项目实施过程中服从学校及监理监管，严格执行相关标准，安全文明施工，按期完成项目并通过专家验收。

（四）项目报价方式：全费用综合报价形式，一次报价。

（五）工期：合同签定后至7月30日前完成测试并通过验收。

（六）结算及付款方式：

本项目无预付款，验收合格后付至合同总额的100%。

（七）工程中出现变更签证结算方式：

1、合同中已有适用工程项目综合单价的，按合同中已有的综合单价确定；

2、合同中有类似工程项目综合单价的，可以参照合同中类似项目综合单价组价原则在合理范围内确定；

3、如合同中缺项的项目，由乙方（承包人）提出综合单价，通过甲方（发包人）、监理与乙方共同考察市场，参照同类项目市场价格或市场行情协商综合确定结算价格，经甲方、监理确认后执行。如遇特殊情况，甲乙双方协商定价，现场签证为准。

4、对于无法执行综合单价或定额的并以人工为主的零星维修项目，零星用工工日单价执行： 200元/工日，进入税前造价结算；该零星用工单价须综合考虑各类费用，含管理费、利润等，不再计取除税金外的其他费用。

**二、谈判须知**

（一）公司资质要求：

1、国内工商登记注册，具有统一社会信用代码的《营业执照》，且有能力完成本项目的全部要求。

2、具有水平衡测试资质，具有丰富的水量平衡工作和咨询服务经验，配备与水量平衡相适应的仪器仪表且仪器仪表检定校准符合国家相关标准，必须在淄博市水利局水平衡测试备案的公司。

3.具有良好的同类业绩和资信，且具有相同机关事业单位、院校测试经验（附合同复印件）。

4.参加政府采购活动前3年内，在经营活动中无重大违法记录。

（二）报价书要求：

1、谈判文件一式五份，正本一份，副本四份。当副本和正本不一致时，以正本为准，加盖单位公章和法人代表印章。

2、谈判文件应包括如下内容：

（1）公司基本信息；

（2）资质证明材料等须加盖公章；

（3）报价单；

（4）质保服务承诺；

（6）可提供的其他文件、资料。

3、报价要求：

（1）本项目进行清单报价前须充分了解项目情况和学校的有关要求。

（2）报价包含本项目需要的所有费用（含人工、材料、设备、验收、评审、税费等所有相关费用）。

（3）投标文件及报价单须密封并加盖公章。

三、谈判工作安排

（一）谈判时间： 2021年4月19日上午9：00

报名截止时间：2021年4月19日上午9：00

谈判地点：淄博一中博学楼北一楼会议室

（二）勘查答疑时间：2021年4月18日下午5：00之前

（三）勘查答疑电话：0533—4180075 国老师

四、谈判原则

（一）公开、公平、公正的原则。

（二）综合评比的原则。结合报价方综合实力、服务质量、报价、响应谈判文件的能力、信誉、材料品牌等因素，由谈判小组集体商议确定施工单位。坚持性价比优先，不保证最低价中标，谈判结果不对报价方进行解释。谈判现场满足谈判文件要求的公司不足3家时，可根据需要继续谈判采购。

（三）监督：学校纪委

五、技术要求：

（一）符合《企业水平衡测试通则（GB/T12452-2008）》、《节水型企业评价导则（GB/T7119-2018）》、《山东省城市生活用水量标准（DB37/T 5105-2017）》、《节水型生活用水器具（CJ/T 164-2014）》、《水利部关于开展规划和建设项目节水评价工作的指导意见》、《淄博市节约用水办法》、《淄博市水平衡测试管理办法》等法规规范的要求。

（二）全面掌握用水单位的基本概况、工艺流程、用水情况、用水设施情况、计量情况、人员情况、管理制度等情况，准确摸清用水现状，并对项目理解分析透彻，合理划分用水单元，编制的水平衡测试工作方案科学、合理、操作性强。

（三）在项目进度控制、质量保证、安全管理、文档管理、人员控制、项目培训等方面，必须保证措施的合理性和可操作性。测试方法正确，测试项目、测点分布、测试次序、测试周期及测试时段、使用的测试仪器的选择恰当，编制的各单元（或项目）水平衡测试方法步骤合理，人员分工（包括配合人员和测试人员）、测试精度等各项测试要求明确具体。

（四）对用水情况进行调查分析，绘制供水管网图及计量水表网络图。对用水设备和用水设施进行现场勘查，校验完善三级计量设施，编制用水设备和设施明细表，绘制各单元水平衡方框图，全面掌握用水现状。测试成果计算分析，需要附计算过程和采用相关数据的说明。绘制的水平衡测试成果图表必须清晰、简洁、规范、齐全。

（五）对用水进行合理性分析，找出节水潜力，针对发现的问题和漏洞提出具体可行的解决措施，并根据实际条件，制定切实可行的节水技术改造方案和规划。

（六）按照《企业水平衡测试通则》（GB/T 12452-2008）及淄博市水平衡测试报告书模板要求，编制完整的水平衡测试报告书，内容完整，数据准确，计算正确，分析到位，建议合理，装订规范，并在规定时间内通过管理部门组织的验收。

六、报价表。

山东省淄博第一中学水平衡测试项目报价表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | | 项目名称 | 金额（元） | 备注 | | |
| 1 | | 水平衡测试项目 |  |  | | |
| 说明 | | 报价采用全费用综合报价方式以人民币报价。全费用综合报价为采购文件所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现。应包括施工过程中的材料、设备费、人工费、管理费、措施费、保险费、文明施工费、临时设施费、安装、维护、利润、税金及政策性文件规定等各项应有费用，并包括各项费用的涨价风险，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和不可抗力以外的一切风险。全费用综合报价在合同实施期间不因人工、材料、设备的市场因素变化而变动，供应商在计算报价时应考虑一定的风险系数。本项目控制价40000元。 | | |
|  | | | | |

报价单位：（盖章）

报价人签名：

联系电话：

时  间：