**山东省淄博第一中学**

**田径场人造草坪修缮项目谈判文件**

（编号：zbyz20220815）

山东省淄博第一中学（简称：淄博一中）拟对田径场人造草坪修缮项目进行谈判采购，欢迎有实力、符合资质要求且信誉良好的单位来校参与谈判，我们将本着“公开、公平、公正”的原则，严格按照规定程序组织谈判。

1. **项目概况**
2. 项目名称：淄博一中田径场人造草坪修缮项目

（二）项目内容及标的、数量、参数：

本项目主要负责田径场东南角塌陷处塑胶场地的修复工作，施工面积长20米左右，宽15米左右，最终以实际结算为准。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 山东省淄博第一中学田径场人造草坪修缮项目工程量 | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程数量 | 备注 |
| 1 | 人工费 | 铺设草坪、填充石英砂、颗粒、梳理整平等； | m2 | 280 |  |
| 2 | 材料费 | 石英砂，每平方米充砂量约为20kg； | ㎏ | 5600 |  |
| 3 | 绿色EPDM环保颗粒，每平方米≥5kg； | ㎏ | 1400 |  |
| 4 | 草坪胶、粘接布等 | 批 | 1 |  |
| 5 |  | 合计 |  |  |  |

（三）有关要求：

施工过程中服从学校要求,严格执行相关规定,按设计施工,要高度重视安全文明施工，注意人身安全。

（四）项目报价方式：全费用综合单价，综合单价包括但不限于设计费，施工费、人工费、材料费、机械费、规费、税金、利润以及完成该项目所需的全部费用。

招标控制价：1.65万元。报价为一次性报价，以人民币报价。

（五）工期：

自签订合同之日起至2022年08月31日。

（六）结算及付款方式：

本工程无预付款，工程完工验收合格，中标方开具正规发票，支付至结算总值的95%，5%质保金一年后无质量问题无息付清。1年内出现任何质量问题免费保修。

（七）工程中出现变更签证结算方式：

（1）合同中已有适用工程项目综合单价的，按合同中已有的综合单价确定；

（2）合同中有类似工程项目综合单价的，可以参照合同中类似项目综合单价组价原则在合理范围内确定；

（3）如合同中缺项的项目，由乙方（承包人）提出综合单价，通过甲方（发包人）与乙方共同考察市场，参照同类项目市场价格或市场行情协商综合确定结算价格，经甲方确认后执行。如遇特殊情况，甲乙双方协商定价，现场签证为准。

**二、谈判须知**

（一）公司资质要求：具有《营业执照》等有效证件并具备本采购文件要求的设计、施工及服务能力。

（二）报价书要求：

1、响应文件一式五份，正本一份，副本四份。当副本和正本不一致时，以正本为准，加盖单位公章和法人代表印章。

2、响应文件应包括如下内容：

（1）公司基本信息；

（2）资质证明材料等须加盖公章；

（3）报价单；

（4）质保服务承诺；

（5）可提供的其他文件、资料；

3、报价要求：本项目进行清单报价前须充分了解项目情况和学校的有关要求。

**三、谈判工作安排**

1、谈判时间： 2022年08月19日上午9：30

报名截止时间：2022年08月19日上午9：30

谈判地点：淄博一中博雅楼北一楼会议室

2、勘查答疑时间：2022年08月19日上午9：30之前

3、勘查答疑电话：0533—2272485 魏老师

四、谈判原则

（一）公开、公平、公正的原则。

（二）综合评比的原则。结合报价方综合实力、服务质量、报价、响应谈判文件的能力、信誉等因素，由谈判小组集体商议确定施工单位。坚持性价比优先，不保证最低价中标，谈判结果不对报价方进行解释。谈判现场满足响应文件要求的公司不足2家时，可改为单一谈判采购。

五、报价单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 山东省淄博第一中学田径场人造草坪修缮项目报价单 | | | | | | | |
| 序号 | 项目名称 | 项目特征 | 计量单位 | 工程数量 | 金额（元）含税 | | 备注 |
| 综合单价 | 合价 |
| 1 | 人工费 | 铺设草坪、填充石英砂、颗粒、梳理整平等； | m2 | 280 |  |  |  |
| 2 | 材料费 | 石英砂，每平方米充砂量约为20kg； | ㎏ | 5600 |  |  |  |
| 3 | 绿色EPDM环保颗粒，每平方米≥5kg； | ㎏ | 1400 |  |  |  |
| 4 | 草坪胶、粘接布等 | 批 | 1 |  |  |  |
| 5 |  | 合计 |  |  |  |  |  |

投标单位(公章)：

法人或委托代理人（签字）

联系电话：

时  间：